

Oznámení o postupu při poskytování protiplnění za účastnické cenné papíry (akcie) společnosti Zender Property a.s. v souvislosti s nuceným přechodem účastnických cenných papírů na hlavního akcionáře

- 1/ Dne 23.06.2025 přijala v souladu s ustanovením § 375 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „Zákon o obchodních korporacích“) valná hromada společnosti **Zender Property a.s.**, IČO: 276 34 701, se sídlem Šlikova 1391/44, Břevnov, 169 00 Praha 6, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 14934 (dále jen „**Společnost**“) usnesení o nuceném přechodu účastnických cenných papírů Společnosti na hlavního akcionáře – společnost RWC Realty s.r.o., IČO: 224 95 312, se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 417420 (dále jen „**Hlavní akcionář**“).
- 2/ Usnesení valné hromady ze dne 23.06.2025 o nuceném přechodu účastnických cenných papírů Společnosti na Hlavního akcionáře bylo v souladu s ustanovením § 384 odst. 1 Zákona o obchodních korporacích zveřejněno v obchodním rejstříku dne **23.06.2025** (dále jen „**Den zveřejnění**“).
- 3/ Nárok na výplatu protiplnění za přechod účastnických cenných papírů (akcií) Společnosti na Hlavního akcionáře, vzniká těm akcionářům, kteří budou vlastníky akcií Společnosti ke dni jejich přechodu na Hlavního akcionáře. Den přechodu vlastnického práva k akciím Společnosti nastane uplynutím **1 měsíce ode Dne zveřejnění, tj. 23.07.2025** (dále jen „**Den účinnosti**“).
- 4/ Výplatu protiplnění bude provádět pověřená osoba, kterou je **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**, IČO: 649 48 242, se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 14092, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. B 3608 (dále jen „**Agent**“).
- 5/ Protiplnění bude oprávněným osobám poskytnuto bez zbytečného odkladu po předložení akcií Společnosti, nejpozději však ve lhůtě 15 dní od předložení akcií Společnosti, ne však dříve, než dojde k přechodu vlastnického práva k akciím vydaným Společností a vlastněným jinými osobami než Hlavním akcionářem na Hlavního akcionáře, tj. přede Dnem účinnosti.
- 6/ Akcionáři, kteří uplatňují právo na výplatu protiplnění, jsou **povinni**:
 - a. předložit Společnosti akcie Společnosti, k nimž přešlo vlastnického právo na Hlavního akcionáře, a to do 30 dnů po Dni účinnosti;
 - b. spolu s předložením akcií předložit Společnosti následující údaje pro účely výplaty protiplnění:
 - jméno a příjmení, rodné číslo, adresa trvalého pobytu / obchodní firma, IČO, sídlo,
 - počet akcií Společnosti, k nimž přešlo vlastnického právo na Hlavního akcionáře,
 - číslo účtu a kód banky, (u účtů vedených v zahraničí: název banky, SWIFT kód a IBAN kód).
- 7/ **Údaje k vyplacení protiplnění uvedené v odstavci 6/ písm. b) tohoto oznámení musí být Společnosti sděleny prostřednictvím příslušného formuláře žádosti o výplatu protiplnění, který je ke stažení na internetových stránkách Společnosti.**

Podpis na formuláři žádosti o výplatu protiplnění musí být úředně ověřen.
- 8/ **Akcie spolu s formulářem žádosti o výplatu protiplnění musí být předloženy Společnosti nejpozději do 30 kalendářních dnů ode Dne účinnosti (tj. nejpozději do 22.08.2025) na adrese:**

Advokátní kancelář Kaiser,
Havlíčkova 1682/15,
110 00 Praha 1

a to po předchozí domluvě na tel: +420 775 259 147 nebo na e-mailu: marek.simak@akk.cz v pracovní dny v době od 9:00 do 11:00 a od 13:00 do 15:00.
- 9/ Společnost po předložení akcií a formuláře žádosti o výplatu protiplnění zajistí předání údajů k výplatě protiplnění Agentovi, který provede výplatu protiplnění na účet uvedený ve formuláři žádosti o výplatu protiplnění.

V Praze dne 15.07.2025

Za představenstvo společnosti Zender Property a.s.

Mgr. Marek Šimák, člen představenstva

Žádost o výplatu protiplnění

Já,

.....
(jméno a příjmení, RČ, adresa trvalého pobytu / obchodní firma, IČO, sídlem)

zastoupený/á

prohlašuji, že jsem byl/a ke dni přechodu účastnických cenných papírů společnosti Zender Property a. s., IČO 276 34 701, se sídlem Šlikova 1391/44, Praha 6 - Břevnov, PSČ 169 00, na hlavního akcionáře, RWC Realty s.r.o., IČO 224 95 312, se sídlem Rybná 716/24, Praha 1 - Staré Město, PSČ 110 00, majitelem

- ks listinných akcií na jméno emitenta Zender Property a. s. ve jmenovité hodnotě 20.000,- Kč;

Prohlašuji, že tyto akcie nejsou zatíženy zástavním právem.

Žádám tímto UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., o výplatu protiplnění ve výši Kč zvýšenou o částku obvyklých úroků uvedenou v potvrzení Zender Property a. s. o převzetí shora uvedených cenných papírů.

Příslušnou částku zašlete prosím na bankovní účet číslo

..... / (kód banky)

.....
(u účtů vedených v zahraničí uvést název banky, SWIFT kód a IBAN kód).

Příloha:

Potvrzení Zender Property a. s. o převzetí vrácených listinných účastnických cenných papírů

V dne

.....
Jméno a příjmení/obchodní firma žadatele

.....
Podpis žadatele, resp. osob oprávněných za něj jednat (úředně ověřený)